



Pargas Nytt

NR 2 2003



**Information för Dig som
bor i brf Pargas !**

Ordförande har ordet

Efter en kall vår där vintern inte har velat släppa sitt grepp känns det nu som om våren är här. Livet i Brf Pargas går dock vidare oavsett om det är vår, sommar eller vinter.

Nu är det dags att göra fint på våra gårdar igen med utplacering av blommor och grönt. De är bland annat våra tunnor med blommor som måste transporteras ut och planteras ganska snart.

Sena månadsavgifter

I förra numret av Pargas Nytt tog vi upp frågan om att boende som betalar in månadsavgiften för sent. Vi gjorde klart att styrelsen har för avsikt att vidta alla de rättsliga åtgärder som är möjliga för att Brf Pargas skall få in månadsavgifterna i tid. BRP Pargas är och skall inte vara någon bank. Detta tog skruv och antalet som släpar efter med sina avgifter har minskat drastiskt. Det glädjer mig att vi fått bättre förståelse för att när man bor i en bostadsrättsförening så ansvarar vi tillsammans för våra egna kostnader och att man är skyldig att göra rätt för sig genom att betala månadsavgiften i tid.

Halkbekämpning

Under våren har styrelsen fått in klagomål på att vi sandar gångvägar i föreningen och att det blir väldigt smutsigt och detta dras in i lägenheter och trapphus. Styrelsen är dock skyldig att tillse att vi sandar vid risk för halka. Halkar någon och skadar sig kan styrelsen bli ansvarig. För att motverka både eventuellt lidande och skadestånd sandas det. Föreningen har tecknat ett avtal med en vinterentreprenör som både ansvarar för snöröjning och halkbekämpning. Vid sådana här klagomål undrar jag ibland varför vissa människor bor i en bostadsrättsförening. I en bostadsrättsförening skall man inse att man har både ansvar för föreningen och sitt boende.

Styrelsens arbete

Det ekonomiska- och skötselansvar har man överlåtit till en styrelse i föreningen. Styrelsen försöker naturligtvis göra det bästa för vår förening. Pargas styrelse är inte anställd av föreningen utan alla ledamöter sköter sina uppdrag på sin fritid.

Därför blir man förvånad när vi får klagomål som mer är inriktade på personlig kritik av styrelsen där man insinuerar om att vårt agerande inte är för Brf Pargas bästa.

Det förekommer även synpunkter att styrelsen har feta arvoden för sitt uppdrag. Ledamöterna offerar en stor del av sin fritid för att på bästa

möjliga sätt göra en bra insats för Brf Pargas och de är en mycket blygsam timpenning som det av årstämman fastställda arvodet utgör.

Parabolantenner

När jag nu går runt i föreningen så ser jag att antalet parabolantenner ökar. Jag vill i detta sammanhang påpeka att en parabolantenn inte får fästas på fasaden eller på balkongräckena så att det sticker utanför balkongräcket. Detta förekommer och styrelsen kommer att vidta åtgärder så att antennen tas bort. Parabolantenner förfular fasader och ökar risken för skador på personer vid olyckor i hård blåst. Dessutom om en antenn ramlar ner och skador uppstår så är styrelsen och föreningen ansvariga för dessa skador. Föreningen kan därför inte och kommer inte att tillåta att paraboler monterats så de sticker utanför fasaden eller balkongräcket.

Underhåll och skadegörelse

Inne i denna tidning tar vi upp de underhåll som vi genomför av portar och fasader. Dessa underhåll görs för att inte fastigheterna skall få stora och bestående skador. Till min förvåning hade in ens färgen torkat i trapphuset efter vår bättringsmålning innan någon har varit där och försökt rista in ett namn. Föräldrar tala med era barn om nödvändigheten av att inte förstöra våra trapphus och annan egendom. All skadegörelse och klotter kommer på ett eller annat sätt som en höjning av vår månadsavgift.

Vår föreningsstämma

Vi har föreningsstämma den 22 maj och jag hoppas att många passar på att komma för att utnyttja sin rösträtt. Det är vid en stämma som en medlem i Brf Pargas kan få svar på frågor och ta ansvar för den fortsatta verksamheten.

Hans Ohlsson Ordförande

Valberedningen

Har Ni förslag eller synpunkter på hur styrelsen skall se ut inför kommande föreningsstämman så ta kontakt med valberedningen i dessa ärenden. Kontaktpersoner är:

Erling Johansson: 08-751 72 21
Hans Westerlund : 08-752 98 52

Ordningsregler

För den gemensamma trevnaden är det ej tillåtet

- att utan tillstånd uppsätta skyltar eller anslag på husets ytterväggar, trappuppgångar eller anslagstavlor
- att I lägenheten utföra arbete eller annat som kan vara störande för de kringboende
- att lämna dörr till källare, cykelrum e. d. olåst. Cykelrum, portar, trappor eller källare får ej användas för lek eller störande verksamhet
- att lämna vattenkran öppen även om vattnet är avstängt
- att entrédörr lämnas olåst nattetid
- att sätta upp balkongskydd som skramlar eller avviker från föreskriven färg
- att tillstoppa frisklufts-, evakuerings- eller värmekanaler
- att skaka mattor e. d. på balkonger eller genom fönstren
- att ställa cyklar, mopeder e. d. på loftgångar, i portar och trapphus.
- att belamra källargångar eller andra allmänna utrymmen med möbler, lådor e. d.
- att utlägga torkmattor i trapphus och på loftgångar.
- att parkera fordon i planteringar, på parkvägar, framför portar eller på gata där genom skyltar utmärkts att parkeringsförbud råder.

Se noga till

- att cyklar och föremål i cykelstall är försedda med namn och adress
- att allt som kastas i sopnedkastan är väl emballerat i lagom stora paket (glas bör läggas i behållarna vid ICA). Lägg tidningar i grovsoprummet ej i porten eller källargången. Större föremål lämnas enligt anvisning av fastighetsskötarna.
- att Era husdjur icke för oljud eller förorenar i trappor eller inom fastigheten.
- att Tänk på att klapprande av träskor inom fastigheten kan störa
- att Det är förbjudet att rasta hundar eller katter i planteringar, sandlådor eller på gångbanor.

Ny belysning

Det har varit rätt mörkt efter gångvägen mellan husen och Mariehamnsg. Styrelsen har därför beslutat om att montera armaturer på väggarna mellan Mariehamnsgatan 14-16 och 18-22 samt att byta ut de gamla armaturerna utanför alla grovsoprum. Vi hoppas att våra boende och andra som promenerar i området uppskattar denna förbättring.

En vädjan är att vi tillsammans hjälps åt att hålla de nya armaturerna hela och rena för en bra funktion.

Ekenseniörerna

Efterlyser pensionärer av alla slag t.ex. ålders, sjuk- och förtidspensionärer. Alla är hjärtligt välkomna att vara med i Brf Pargas Eken-seniörer som är en trivselförening inom Brf Pargas med lokal på Mariehamnsgatan 20, där de träffas en gång i månaden för trevligt umgänge.

De kan t.ex. var att fira födelsdagar, inta vår- och/eller höstlunch, åka på resor, hålla sig informerade om vad pensionärer har för rättigheter genom att bl.a. bjuda in olika representanter från HSB och andra samfund och organisationer i samhället till sina möten. Ibland blir det underhållning då kan t.ex. en trubadur vara inbjuden för att spela och sjunga. Målsättningen är att vara flexibel för allas trevnad.

Föreningen är helt fristående från partipolitik och religiösa samfund, utan är helt enkelt en förening där man träffas och har roligt utan större kostnad.

Är Du ensamstående och har en vän som inte är medlem i Brf Pargas så är hon eller han lika välkommen som Du är. Möten har pågått hela vintern och våren.

Frågor besvaras gärna av Rune Nilsson, telefon 08-751 71 79.



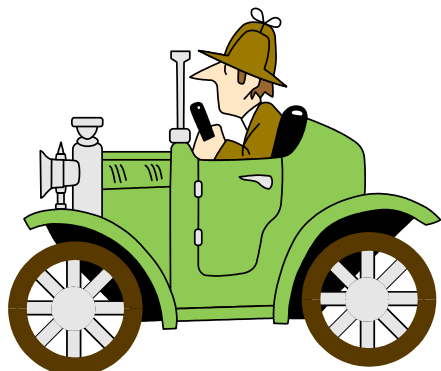
Snyggare trapphus

Väggar och hörn i våra trapphus har fått en del skador under åren så styrelsen har beslutat om att bättringsmåla trapphusen. Detta sker nu under april månad. I samband med målningen kommer vi även att montera skydd för hörnen i trapphusen.

En vädjan: När Ni transporterar större saker så var uppmärksamma så Ni undviker att skada våra väggar, hörn och golv i samband med detta.

Gästparkeringarna

Brf Pargas har ett antal parkeringsplatser efter Mariehamngatan som främst är avsedda för våra gäster. Under hösten 2002 målades nya parkeringsrutor upp och nu har vi även satt upp stolpar med platsnumrering för att visa var platserna börjar resp. slutar.



Våra biljettautomater har tyvärr med jämna mellanrum blivit utsatta för skadegörelse vilket kostar föreningen stora pengar. Det förefaller var organiserad skadegörelse i avsikt att slippa betala den fastställda parkeringsavgiften.

För att reducera denna typ av skadegörelse har styrelsen nödgats att införa totalt parkeringsförbud om automaterna är ur funktion. Som vanligt drabbas de skötsamma av några ligister som förstör vår gemensamma egendom.

Handikapparkering

Pargas har få parkeringsplatser och har därför ej avsatt några speciella platser för handikapparkering. Likaså har vi beslutat att alla skall erlägga parkeringsavgift, även om man har ett handikapptillstånd från kommunen.

Vår avgift är mycket låg, fn 2 kr / timme, så det kan inte anses som ekonomiskt betungande att betala avgiften vid besök hos oss i Brf Pargas.

Våra lekplatser

Pargas lekplatser är avsedda för våra boende och deras gäster. Efter den upprustning som gjordes för några år sedan har det blivit väldigt populärt att daghem och lekskolor från stora delar av Akalla använder våra lekplatser.

Detta är inte acceptabelt att boende i Pargas skall bekosta lekutrustningen för organiserad användning av grupper från lekskolor och daghem. Med anledning av detta har beslut tagits om att uppsätta skyltar som talar om att detta är enskilda lekplatser och endast avsedd för boende i Brf Pargas.

Utrymningsvägar

Våra trapphus och loftgångar måste vara fria så man kan både komma fram med en bår eller rullstol. För ett par år sedan hade vi brandsyn med brandförsvaret och vi fick då kritik att så många cyklar, barnvagnar, pulkor och mycket annat låg i trapphusen och på loftgångarna.

Loftgångar och trapphus är dessutom våra utrymningsvägar som skall vara fria så man utan problem kan komma fram med bår eller att en rullstolsbunden skall kunna ta sig ut vid en olycka. Cyklar drar in mycket smuts och gör ofta fula märken på våra golv, vilket ej är bra.

Håll dörrarna stängda

Portar och loftgångsdörrar skall hållas stängda. Behöver Ni haka upp dörren för att bära in varor eller annat så se till att dörren är stängd när Ni är klara med detta.

Lämna aldrig dörren i upphakad läge för stängda dörrar skyddar mot värmeförluster, väta, damm, insekter mm i trapphusen.

Upphakade dörrar kan även ge bättre näring för en brand om den utbryter.



Stäng sopluckorna

Som de flesta säkert har noterat så har vi nu nya luckor till våra sopnedkast. Luckorna är självstängande om man släpper dem från öppet läge. Det är viktigt att se till att luckorna hålls stängda för annars sprids odörer i trapphusen.

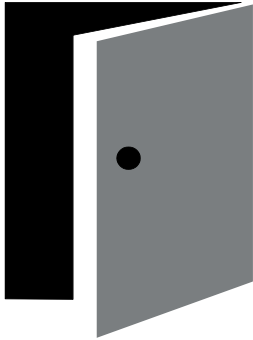
Klotter

Det är trist att behöva ta upp problem med klotter men tyvärr så förekommer detta både på allmänna ytor och ytor i Pargas. Tvättstugan Mhg 14 hade klotter på väggarna. En av de boende har på eget initiativ tagit målarfärg och målat över klottret. Ett stort tack för en god gärning.

Säkerhetsdörrar

Byt inte ut den originaldörr som finns mot loftgången mot en säkerhetsdörr. Det kan uppstå problem med s.k. köldbryggor på de ställen där man ersatt orginaldörren med en ny ståldörr. Det finns heller ingen anledning att byta ut befintlig dörr, den är av hög kvalitet med ett bra inbrottskydd bl.a. skyddsplåt innaför panelen.

Innan Ni beslutar Er för ett byta dörr, kontakta styrelsen först.



Barnvagnsrummen

Det finns barnvagnsrum på samtliga våningsplan i alla våra hus. Tanken är att i dessa rum skall alla barnvagnar, barncyklar, pulkor och liknande förvaras, och inte på loftgångar och i trapphus.

Tyvärr har en del boende gjort om vissa av rummen till egna privata förråd. Detta är inte tillåtet och utestänger andra från att kunna använda rummen för vad de är avsedda för.

Styrelsen kommer att göra en inventering av våra barnvagnsrum och där så erfordras kommer en rensning att ske. Därför uppmanas de boende att snarast se över vad de har för saker i barnvagnsrummen och ta hand om sådant som ej hör hemma där.

Garagen

I många garage ser det väldigt skräpigt och ostädat ut. En del platser har blivit någon form av extra förråd, vilket ej är tillåtet.

Samtliga uppmanas att städa upp på sina garage platser så det ser rent och snyggt ut i våra garage.

Det är ej heller tillåtet att använda garagen som bilverkstad. Endast enklare servicearbeten och byte av däck får förekomma i våra garage. På en del platser ser man stora oljeskador på golv vilket inte är bra.

Att notera: Även vad gäller garagen har vi fått kritik från brandförsvaret om att de finns för mycket brännbara saker i garagen där även vissa saker är lättantändliga. Så även sett ur den aspekten bör vi alla hjälpas åt att städa upp på våra garageplatser.

Garageportar

Våra nya garageportar kommer att börja monteras under början av maj. Vi byter både portblad och automatik. Styrelsen hade som mål att kunna erbjuda nytt fjärrstyrt lås, att verka ihop med g:a nyckellåset. Tyvärr var de ingen bra lösning vad gäller teknik för framtiden så vi avvaktar med detta. Fjärrstyrda lås blir något som varje innehavare kommer att få köpa själv, via Brf Pargas, till självkostnad.

Gamla cyklar

Under sommaren 2002 plockade Brf Pargas bort ett antal "ägarlösa" cyklar som fn finns i ett förråd. Cyklarna är i varierande skick och om de inte hämtas innan den 1 juli 2003 kommer de att skrotas eller säljas. Ni som har anspråk på någon av de omhändertagna cyklarna, vänligen ta kontakt med styrelsen under våra jourkvällar.



Vårt bredbandsnät

I förra numret av Pargas Nytt talade vi om att vi slutit avtal med två Internetoperatörer. AHN, Akalla Husby Nätort, hade skrivit under avtalet men då drog en av operatörerna tillbaks avtalet och ville höja priset drastiskt. AHN kunde inte acceptera detta och har därför gått vidare med endast en operatör under det här året. Avtalet är nu klart och under april månad kommer Ni att få ett erbjudande om att teckna ett Internet-abonnemang som ger upp till 2 mbit/sek.

Man får tillgång till sex e-postadresser samt utrymme för egen hemsida. IP-adresserna kommer att tilldelas dynamiskt. Men den som vill ha fast IP-adress kommer att kunna få detta men till ett högre månadspris. Vi tror att i och med detta så kan vi verkligen kalla nätet för bredband. Följ information som kommer i brevlådorna.



Anslutna till fibernätet

För närvarande är 105 av 233 lägenheter anslutna i Brf Pargas vilket är ca 45 procent av alla våra lägenheter. Totalt inom AHN är drygt 1.200 lägenheter anslutna till fibernätet vilket är ca 50 procent.

Pargas hemsida

En första version finns nu utlagt men den är långt ifrån färdig och flera sidor är "blanka" men jobbet pågår att färdigställa hemsidan. Besök gärna www.pargas.se, och återkom med Era synpunkter på vad som skall finnas där och gärna med ros och ris i största allmänhet. Vad som blir framöver är svårt att sja om, de beror dels på vilka önskemål som finns men även vilka som kan hjälpa till med hemsidan.

En finns styrelseinformation och lite annat men under våren 2003 kommer vi bl.a. att lägga upp våra årsredovisningar för 2001, 2002 och 2003 samt stämmoprotokollen från motsvarande år. Även stadgarna kommer att finnas tillgängliga på vår hemsida samt Pargas Nytt fr.o.m. 2003.

För hemsidan kontakta:

Anders Hansson anders@sasystem.se
Telefon 08-444 06 55 eller 0709-24 21 24.

Brandvarnare

I stort sett samtliga lägenheter har nu erhållit sina brandvarnare och de som har haft behov av hjälp med monteringen har erhållit den hjälpen via anlita extern montör. Några av lägenheterna är inte åtgärdade på grund av att vi ej kommit i kontakt med de boende. Dessa bör kontakta styrelsen snarast möjligt. De är viktigt att Ni regelbundet kontrollerar brandvarnaren för att kontrollera att den fungerar. Hur man gör framgår av den instruktion som fanns med i paketet.

Kabel-TV

Brf Pargas har avtal med com hem AB som distribuerar all TV i vårt kabelnät. Vårt avtal är uppsagt av com hem AB fr.o.m. 2004-04-30 och deras nya avtalsförslag innebär en mycket kraftig höjning av avgiften vilket gör att vi ämnar se över om det finns andra alternativ för vår TV.

Ev. byte av operatör för kabel-TV innebär risk att digitala boxar från com hem ej kommer att fungera i vårt nät. Ni som har planer på att köpa en digital-box bör vara medveten om detta och att det kanske om ca 1år är någon annan än com hem som leverera vår kabel-TV.

Blomstertunnorna

Blomstertunnorna skall snart placeras ut. Heidi Held har lovat att ta ansvar för blomplanteringen men det behövs hjälp med utkörningen. Det är vår förhoppning att våra boende kan medverka i bevattning av dessa om det skulle bli en lika vacker sommar som förra året vilket vi naturligtvis hoppas på.



Valborg på Akalla By

18.30 Firande startar
19.30 Akalla Kids sjunger
20.00 Körsång – Akalla Kyrkokör
20.15 Brasan tänds
21.45 Fyrverkerier
23.00 Firande avslutas

Dansbandet "MUSIC Men" spelar hela kvällen vid dansbanan.

Under hela kvällen finns:

Servering, korvgrillning, lotterier, sockervadd, popcorn, kastbollar, karuseller, lustiga huset, kasta ringar m.m.

Temat är: Valborg för fred.

Kommande ordinarie föreningsstämma

Flertalet bostadsrättsföreningar har kalenderår som räkenskapsår vilket innebär att ordinarie föreningsstämma ska hållas senast före utgången av juni. Enligt både föreningslagen (som bostadsrättslagen hänvisar till) och stadgarna ska den ordinarie föreningsstämman hållas inom sex månader efter utgången av varje räkenskapsår. Ansvariga för bokslut i bostadsrättsföreningar har sin brådaste tid under årets första månader med att sammanställa resultat- och balansräkning inför årsstämmorna.

Revisorerna är medlemmarnas kontrollorgan och ska granska styrelsens förvaltning under det gångna året. Enligt stadgarna väljs en revisor på stämman och denne är vanligtvis lekman. Den andre revisorn utses av HSB Riksförbund och är en yrkesrevisor.

I stadgarna anges normalt att revisionen ska vara avslutad senast vid utgången av april, det vill säga inom fyra månader efter utgången av verksamhetsåret. Tidigare var revisionsberättelsen kortfattad men efter en lagändring för några år sedan lämnar revisorerna en längre redogörelse för hur revisionen gått till. I revisionen ingår bland annat granskning och bedömning av alla viktigare beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen. Revisorernas granskning är således omfattande.

På ordinarie stämma har medlemmarna möjlighet att genom motioner få upp sina frågor. Av praktiska skäl ska motionerna lämnas till styrelsen flera månader innan stämman, vanligtvis redan före utgången av januari. Att motioner ska vara styrelsen tillhanda tidigt hänger samman med att styrelsen måste ges tid att utreda och själv bedöma förslaget i motionen. På stämman behandlas, motionen jämte styrelsens yttrande över den.

Kallelse till den ordinarie stämman får utfärdas tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman. Sättet att utfärda kallelse framgår av stadgarna. Enligt HSBs normalstadgar sker detta genom anslag på föreningens anslags-tavla. Men flertalet föreningar delar också ut kallelse i brevlådorna.

I vissa undantagsfall, exempelvis om stämman hålls på annan tid än som förskrivs i stadgarna, ska skriftlig kallelse avsändas till varje medlem vars postadress är känd för föreningen.

I kallelsen ska tydligt anges de ärenden som ska förekomma på stämman. I stadgarna räknas de obligatoriska ärendena upp. Årsredovisningen, ansvarsfrihet för styrelsen, valen och motionerna tilldrar sig normalt största intresset men de långsiktiga ekonomiska frågorna börjar få allt större plats på stämmorna. Stämman får bara besluta i frågor som finns med i kallelsen.

Förutom medlemmarna har styrelseledamot som inte är medlem och revisor rätt att närvara och delta vid stämmans överläggningar. Som medlem i bostadsrättsföreningen har HSB-föreningen rätt att delta genom styrelseledamot eller VD eller genom ombud. Stämman bestämmer själv vilka som därutöver har rätt att delta.

Medlem har rätt att ha med sig biträde på stämman och medlem som inte kan delta personligen kan i stället delta genom ombud. För fysisk person (men inte för juridisk person) gäller att annan medlem eller medlemmens make, sambo, förälder, syskon eller barn får vara biträde eller ombud.

På stämman är styrelsen skyldig att besvara frågor rörande årsredovisningen och föreningens ställning i övrigt och frågor föranledda av övriga ärenden på stämman. Styrelsen är skyldig att lämna upplysningar om det inte är till väsentlig nackdel för föreningen.

Exempelvis kan det vara till väsentlig nackdel för föreningen att avslöja föreningens inställning i en pågående entreprenadupphandling. Finner styrelsen att en begärd upplysning inte kan lämnas utan väsentlig nackdel för föreningen, ska i stället upplysningen på medlemmens begäran lämnas till föreningens revisorer. Revisorerna ska sedan yttra sig över om upplysningen enligt deras uppfattning föranleder ändring av årsredovisningen eller föranleder erinran. Revisorernas yttrande skall hållas tillgängligt för medlemmarna.

På stämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans endast en röst. Om de inte kan komma överens om hur de skall rösta får de avstå.

Artikeln är från HSB Uppdraget och är skriven av Blanka Kruljac, jurist på HSB Riksförbund

BRF Pargas styrelse fr.o.m. 2002-05-22

Befattning	Namn	Telefon nr
Ordförande	Hans Ohlsson	751 54 04
Vice ordförande	Britta Eriksson	751 72 21
Sekreterare	Helen Malmquist	751 25 42
Ledamot	Anders Hansson	444 06 55
Ledamot	Anette Thunberg	751 35 87
Suppleant	Sofia Holander	632 09 81
Suppleant	Marie-Louise Larsson	752 07 01
HSB:s ordinarie ledamot	Ingrid Nordahl	751 01 94
HSB:s suppleant	Jan Olofsson	578 775 11
Revisor	Ulla Larsson	752 98 47

Har Du någon fråga eller förslag kontakta någon av nedanstående ansvariga:

Område	Namn
Ekonomi	Hans Ohlsson, sammankallade, Britta Eriksson, Helen Malmqvist, Marie-Louise Larsson
Energi	Hans Ohlsson och Anette Thunberg
Fastighet	Anders Hansson, sammankallande , Sofia Holander, Hans Ohlsson
Mark	Britta Eriksson, sammankallande, Anette Thunberg och Marie-Louise Larsson
Placeringar	Hans Ohlsson, Helen Malmquist, Britta Eriksson
Pargasnytt / IT-Frågor	Anders Hansson
Studier & fritidsverksamhet	Britta Eriksson

Hans Öhman är administrativ förvaltare vid HSB:s områdeskontor för Husby/Akalla

Jan Olofsson är platschef teknisk förvaltning

Föreningen har följande Jourtider: Telefon/Fax till styrelserummet: 08-751 54 04

Varje jämn onsdag klockan 19.00—19.30, under perioden september till maj, finns någon från styrelsen i lokalen Mariehamngatan 26. Du är välkommen dit i olika föreningsärenden. BRF Pargas brevlåda finns vid ingången till styrelselokalen, ingång från gården.

Ärende	Kontakta	Telefon nr
Bokning av snickarboden		
Måndag-torsdag 18.00-20.00	Ted Popoff	750 80 92
Motionslokal (ansvarig)	Tommy Fredriksson	751 22 44
Bastu (ansvarig)	Tommy Fredriksson	751 22 44
Bokning av träfflokal	Britta Eriksson	751 72 21
Föreningsärenden	Styrelselokalen (telefon och fax)	751 54 04
HSB Husby/Akalla	Områdeskontoret	751 01 90
HSB Stockholm		785 30 00
Felanmälan, Fast. skötarna	Träffas Mån-Fre 07-08, Helsingforsg. 45	751 11 12
Felanmälan	Telefonsvare	578 775 50
Larm, OBS: Endast nödläge	Larmjour (SLB)	695 00 00
Allmänt behov av polishjälp	Västerortspolisen	401 30 00

Vid felanmälan: lämnas uppgift om namn, adress och tel nr dagtid samt felets art och plats för felet.

Besökstider HSB:s kontor: Mån & Ons 08-12, Tis & Tors 13-18, Fred stängt

Anmälan till larmcentral: Får bara ske i nödläge på icke arbetstid, när hjälp ej kan vänta till följande arbetsdag som ex. vid risk för vattenskada. Måste Du anlita larmjouren, uppge då följande:

- Varifrån larmet kommer
- Vem som ringer: Personnamn och tel nr som kan mot ringas
- Aktuellt fel och plats för felet. Kan felet ej anges exakt, tala då om vad Ni sett.