



Pargas Info 2007-2008



**Information för Dig som
bor i brf Pargas !**

Att bo i bostadsrätt

Brf Pargas är en ekonomisk förening som ägs gemensamt av våra medlemmar och bostadsrättshavaren äger en andel i föreningen och har nyttjanderätt till sin lägenhet, dvs. rätt att bo i just den lägenheten. Medlemmen äger således inte sin lägenhet och kan inte heller bygga om den t.ex. riva väggar utan styrelsens medgivande.

Att bo i en bostadsrättslägenhet innebär att vi ingår i en bostadsrättsförening som är en gemenskap av människor i samma situation. Tillsammans äger och förvaltar vi husen där vi bor, och tillsammans kan vi göra vårt boende ännu trivsammare.

Föreningens verksamhet styrs av de stadgar som föreningsstämman bestämmer. Stadgarna är också mycket beroende på de lagar och förordningar som gäller för bostadsrättsföreningarnas verksamhet samt miljö- och hälsoskyddslagen.

Föreningens olika regler är ett utdrag ur våra stadgar samt ytterligare regler som vi har för att öka trivseln och grannsamman i vår förening, samt för att slippa onödiga kostnader och dålig samman mellan grannar. Tänk på att följs inte regler och stadgar kan man tvingas att lämna föreningen genom tvång. Betalas inte månadsavgifterna på förfallodagen riskerar bostadsrättsinnehavaren omedelbart sin nyttjanderätt. Brf Pargas är ingen bank och kan inte tillåta att någon inte betalar sin månadsavgift på förfallodagen.

Ordförande i Brf Pargas

Så fungerar Brf Pargas

Vår förening, Brf Pargas, äger och förvaltar husen Mariehamngatan 6-28 och har en helt egen ekonomi. Går vi med ett underskott får vi själva betala detta. Brf Pargas får ingen hjälp utifrån utan det är vi som bor i föreningen som får betala om det uppstår ett underskott.

Intäkterna består av: Månadsavgifter för lägenheterna, hyror från garage och uthyrda lokaler samt ränteinkomster från fonderade medel.

Kostnaderna består huvudsakligen av: Räntor och amorteringar på våra gemensamma lån, samt avgifter för: Värme till våra bostäder och lokaler, kallt och varmt vatten, el, snöröjning, sophämtning, drift och underhåll av tvättstugorna, mark och fastigheter samt städning av våra gemensamma lokaler mm.

I en bostadsrätt ansvarar medlemmarna för merparten av det inre underhållet av sin bostad. För detta finns en inre reparationsfond där ett visst belopp avsätts varje månad. Uttag från fonden kan ske för utförda reparationer eller inköp mot uppvisande av kvitto. Det kan gälla: Byte av spis/kyl/frys eller målning, tapetsering etc. För närmare info om uttag från inre fonden kontakta områdeskontoret på Helsingforsg. 45.

Planerar Ni en större förändring av Er bostad ta då först kontakt med styrelsen eller förvaltaren.

För underhåll av fasader, utsidan av fönster, tak, el- och VVS ansvarar vi alla gemensamt för. Till sådana arbeten anlitas normalt entreprenörer.

Styrelsen väljs av medlemmarna på föreningsstämman, sköter den löpande verksamheten. Ledamöterna sköter sina uppdrag på sin fritid. Frågor som styrelsen normalt sköter är exempelvis att anlita entreprenörer för snöröjning, sophämtning, städning och andra arbeten som skall utföras samt en uppföljning av hur dessa arbeten utförts. Styrelsen granskar även ekonomin och fastställer månadsavgifterna och hyror, deltar i besiktningar och byggmöten och utför löpande kontorsarbeten.

På uppdrag av Brf Pargas sköter HSB om merparten av vårt administrativa arbete som ex. hantering av avtal och månadsavgifter och hyror. Brf Pargas har avtal med HSB avseende den tekniska skötseln av våra fastigheter.

Vid fel i Er lägenhet eller i de gemensamma lokalerna som ex. tvättstugorna skall Ni göra felanmälan till HSB antingen via tel **578 77 550** eller via vår hemsida **www.pargas.se** och klicka felanmälan. Felanmälan till Larmjour får bara ske i nödläge där det finns risk för följdskador som ex. vid vattenläckage.

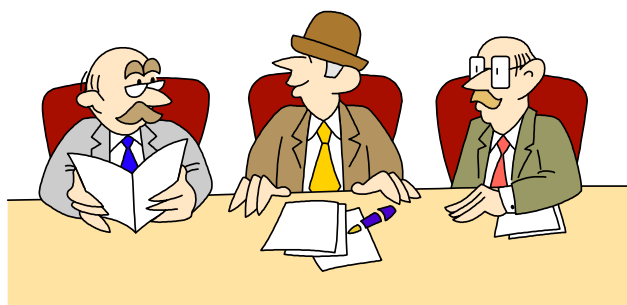
Vid fel på garageportar och entrédörrar utanför normal kontorstid kan Ni även ringa Securitas som får ta ställning till om Larmjouren skall kontaktas eller om felet kan vänta till kommande arbetsdag tillsammans med ökad bevakning.

Är Ni osäker så ring Securitas **070-644 36 15**. Kontakta även Securitas om det finns störningar i våra fastigheter.

Träffa styrelsen

Mariehamnsg. 26 – Ingång via tvättstugan
Tel 751 54 04 – e-post: info@pargas.se

Helgfria onsdagar mellan klockan 19.00-19.30 kan Du träffa någon representant ur styrelsen. Dit kan du vända Dig om du har några frågor som rör området eller om du har synpunkter/förslag som Du vill diskutera. Det är inte alltid Du kan få ett svar direkt, många frågor bör diskuteras när hela styrelsen är samlad och tas då upp på kommande styrelsemöte. Styrelsemöte äger rum normalt rum sista veckan i varje månad med undantag under sommaren.



För exakta tider kolla Jourlistan.

Bastu & Träningslokal

Mariehamnsgatan 6

Nyckel till bastu och träningslokal kan hämtas mot en depositionsavgift 500:- vid jourkvällar i styrelselokalen.

Föreningslokalen

Mariehamnsg. 20 – Ingång via tvättstugan

Kan användas för privata träffar vid födelsedagar, släktsammankomster mm. Föreningslokalen har porslin & bestick samt kyl & frys, kaffebryggare, microvågsugn, plattor för att kunna värma mat samt diskmaskin. Lokalen bokas via styrelsen – se anslagstavlan för telefon och kontaktperson. Nyckel lämnas ut efter överenskommelse med den ansvarige mot en deposition om 200 kr – varav 100 kr återbetalas när nyckeln återlämnas om lokalen är välstädad och att all utrustning är hel och finns kvar rengjord. Rökning är ej tillåten i föreningslokalen. Vid rökning utanför får fimpar ej slängas på marken utan skall läggas i därför avsedd askopp. Tänk på att inte störa boende i området. Det gäller särskilt efter 21:00.

Följs ej angivna riktlinjer kan rätten att utnyttja föreningslokalen förloras för en tid som styrelsen bestämmer

Andrahandsupplåtelse

Enligt bostadsrättslagen samt §37 i stadgarna får en bostadsrättsinnehavare, som under en viss tid ej kan använda sin bostad, upplåta bostaden i dess helhet i andra hand. Tillstånd från styrelsen krävs för all upplåtelsen i andra hand. Skälet för att inte kunna använda bostaden skall i princip vara tvingande och att man skall avse att komma tillbaka. Som exempel kan nämnas, arbete/studier utomlands eller på annan ort, vilket skall kunna verifieras. Tillståndet är tidsbegränsat och förenat med villkor. Ansökan görs på särskild blankett som erhålles från HSB områdeskontor. Till ansökan skall bifogas eventuella intyg.

I de fall bostaden uthyres utan tillstånd riskerar man att få nyttjanderätten till bostaden ifrågasatt, detta enligt stadgarna §42:2. Styrelsen är strikt i sin tillämpning av dessa bestämmelser. För mera information kontakta HSB områdeskontor.

Cykelrum

Inom området finns det fyra cykelrum. Nyckel till cykelrummen M12 och 22 kan du kvittera ut via HSB:s förvaltningskontor på Helsingforsgatan 45.

OBS: Det är helt förbjudet att ställa cyklar och barnvagnar på loftgångar och i trapphus då dessa är utrymningsvägar vid ex. brand. Även sjuktransporter mm kan hindras.

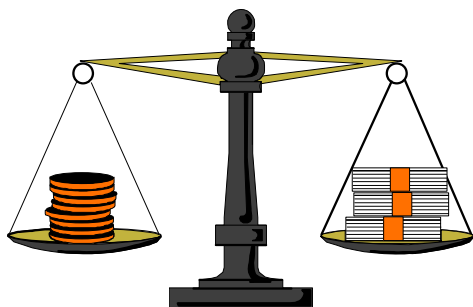
Barnvagnsrum

Finns på samtliga våningsplan och är avsedda främst för barnvagnar men även för mindre cyklar, pulkor, skidor och annan lekutrustning för barn. Det är helt förbjudet att använda barnvagnsrummen som extra förråd eller ställa in cyklar för vuxna där. Samma nyckel gäller för barnvagnsrum och tvättstuga.



Inga barnvagnar i trapphus eller på loftgångar då dessa är utrymningsvägar och man skall komma fram både med bår och rullstol.

Inre Fond



För varje lägenhet finns en fond för inre underhåll och medlen i fonden kan användas för att betala reparationskostnader i Din egen bostad. Det kan till exempel gälla målning, nytt golv, ny spis eller ny kyl och frys allt enligt §33 i stadgarna. För att nyttja fonden behövs kvittot i original där det framkommer vad som är inköpt. Lämna underlaget till HSB:s områdeskontor. Pengar kan sättas in på samtliga bank- och postgiro konton förutsatt att man anger konto- och clearing nr på underlaget - annars blir det automatiskt på utbetalningskort.

Fordonstrafik inom området

Generellt gäller förbud mot motorfordon inom området, som faktiskt är trafikseparerat med bl.a. bom vid M28. Viss nödvändighetstrafik såsom olika typer av utryckningsfordon, handikapptransporter och liknande är dock tillåten. Infart med bil inom området för in- och urlastningar, längre eller kortare parkering inne på gårdarna accepteras inte. Vid all infart skall största möjliga försiktighet iakttagas. **Reglerna gäller givetvis även motorcykel- och mopedåkning inom området.**

Parkering

Gästparkering: Vi har ett antal parkeringsplatser utomhus avsedda för våra gäster. Våra platser är avgiftsbelagda dygnet runt samt under samtliga dagar under året. Anledningen till avgiften är att det skall finnas lediga parkeringsplatser för våra gäster. Våra boende skall hyra en garageplats.

Varmgarage: Brf Pargas har 4 varmgarage och platser kan förmedlas i mån av plats till boende i Brf Pargas. Man skall vända sig till HSB-kontoret för att ställa sig i kö till en garageplats. Finns dock lediga platser på P-däcket, Brf Akallahöjden, Torneågatan. Avtal kan tecknas för dessa via HSB kontoret på Helsingforsgatan 45.

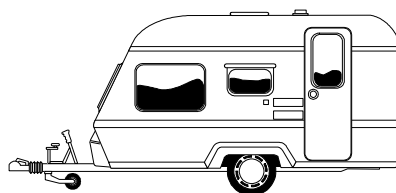
Securitas tel: 070-644 36 15.

Tillsammans med andra bostadsrättsföreningar i Akalla och Husby har vi tecknat avtal med Securitas om bevakning av vårt område under olika tider på dygnet. Kommer Du ex. sent en kväll från tunnelbanan kan Du kontakta Securitas, de ställer upp och ser till att Du kommer tryggt hem. **OBS:** Det kostar inget att utnyttja denna tjänst för boende i föreningen. Det ingår i vårt avtal! **Misstänker** Du skadegörelse eller liknande och Du inte vågar/kan ingripa så ring Securitas.

Åtgärder mot inbrott

Märk, fotografera och dokumentera stöldbegärlig egendom. Om du lämnar bostaden för en eller flera veckor – förvara värdehandlingar, smycken m.m. i bankfack eller på annat säkert sätt. Meddela grannarna om du är bortrest mer än en vecka. **En bra grannkontakt är det allra bästa sättet att förebygga inbrott.**

Husvagnsuppställning:



Inom vår förening finns inga uppställningsplatser för husvagnar. Kontakta HSB kontor för info om ev platser hos övriga föreningar i området.

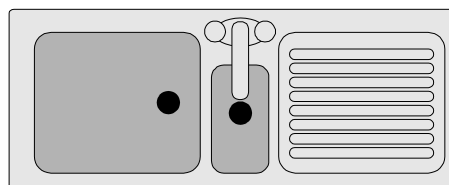
Vid ombyggnad av lägenheten

Kontakta styrelsen eller vår förvaltning innan arbetet påbörjas. **Borra inte i taken** innan Ni kontaktat vår förvaltning som kan beskriva var vattenledningar går i taken.

Åtgärder mot vattenskador

Kök: Se även vår hemsida

- Kolla vatten- och avloppsrör till diskbänken (känn med handen),
- Kolla slangar till- och från diskmaskinen,
- Kolla under diskmaskinen när den är i gång.



Badrum och duschrum:

- **Vägg&golv: plastmatta, kakel, våttapet.**
- Kolla att skarvar och rörgenomgångar är täta,
- Att plastmattan är intakt vid golvbrunnen
- Rengör golvbrunnar & avlopp varje halvår.
- Planerar Du renovering av badrum kontakta HSB kontoret då golvbrunnar skall bytas.

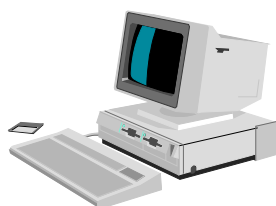
Värmeradiatorer:

- Kolla eventuellt läckage från radiator- och luftningsventiler.

Bredband

Brf Pargas är tillsammans med 5 andra föreningar ägare av, **Akalla-Husby Nätort – AHN**, som är en ekonomisk förening. AHN driver och förvaltar vårt nät **för både kabel-TV och Internet.**

För att få tillgång till Internet måste man först teckna avtal med Brf Pargas och sedan teckna avtal med vår Internet operatör för surfning och e-post. Vi har Bahnhof som leverantör av Internet och kan därför endast erbjuda Internet via dem. IP-telefoni räknar vi med att kunna erbjuda i framtiden. Mera information finns dels på vår hemsida **www.pargas.se**. Man kan även vända sig till HSB:s kontor, tel 785 30 80, eller kontakta styrelsen gärna via e-post **info@pargas.se**



Kabel-TV

Via AHN:s huvudcentral på Mhg 20 sänder vi ut både analoga kanaler, fn 18 st, fritt till alla boende samt ett digitalt betalutbud via Canal Digital. För de fria kanalerna behövs ingen digitalbox då vi konverterar om signalerna så de passar alla gamla TV apparater.

För betalkanaler måste man teckna avtal med Canal Digital och då får man en digitalbox och programkort för det kanaler som man beställt.

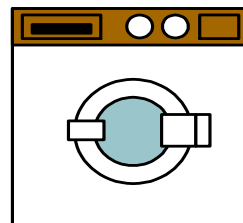
IP-TV utreds och detta innebär ett större utbud av betalkanaler. Vi undersöker även möjligheten att erbjuda flera betalkanaler via vårt nuvarande TV-nät. Ex. kanaler på de stora europeiska språken, arabiska, turkiska m.fl. F.n. har vi dock ingen tidplan för detta.

Paraboler får ej sticka utanför fasad eller balkongräcke och får ej fästas i fastigheten. Kontakta styrelsen innan Ni monterar parabol.

Tvättstugor

Det finns fyra tvättstugor, en i varje huskropp och bokning sker med s.k bokningscylinder på en tavla vid tvättstugorna. Om tvättmaskinerna inte används inom 30 minuter efter tvättpassets början så gäller ej bokning, d.v.s någon annan har rätt att ta maskinerna i anspråk. Du skall endast använda tvättstugan i Ditt eget hus.

Grovtvättstugan:



Mariehamnsg. 14 – ingång från baksidan är avsedd för grövre tvätt bl.a. mattor och skall **ej** användas till fintvätt såsom gång och underkläder. För att komma in används samma nyckel som till den vanliga tvättstugan. All bokning av tvätttider sker på den bokningstavla som finns med samma bokningscylinder som till den vanliga tvättstugan. Samma regler gäller som för övriga tvättstugor. **OBS: Det är ej tillåtet att använda någon av våra tvättmaskiner till färgning av kläder m.m.**

Sopor

Sopnedkast är endast avsedda för hushållssopor som skall vara väl förpackade i soppåsar. Eventuellt läckage som uppstått trots förpackning skall städas undan omgående av den boende.

OBS: Skulle ”Ditt” sopnedkast vara fullt – **gå till nästa sopnedkast.**- Soppåsar eller annat avfall får inte under inga som helst omständigheter placeras på golvet nedanför sopnedkast.

Soppåsar med hushållssopor lockar till sig råttor, katter och fåglar. Skicka inte små barn med soppåsar. De når i regel inte upp för att kasta ned soporna och de har svårt att stänga luckan, vilket innebär risk för dålig lukt i trapphusen.

Grovsoprum: Pargas har stängt grovsoprummen och öppnat en **miljöstation för källsortering** på Mariehamnsg.16 med öppettider **17-21 varje dag**. Dörren till miljöstation öppnas med kodbricka som har delats ut till samtliga lägenheter. Ej uthämtat kodbricka kan hämtas på jourkvällar i styrelselokalen. Förslorat kodbricka spärras och ersätts av ny mot en avgift. Vår miljöstation är även försedd med kamera för att registrera vad som händer där.

Källsortering: Det finns kärl och skyltar som anger vad man får lägga ner i resp. kärl så att det blir rätt sortering. Avfallet sorteras på:

- Glasförpackningar – ofärgat resp färgat;
- Metall, hårda plast samt pappersförpackningar;
- Batterier, glödlampor och lysrör.
- Brännbart och icke brännbart avfall i mindre bitar. Ej hela säckar eller skrymmande avfall.
- Kartonger och wellpapp – Ihop vikta
- El- och elektronikavfall (max en TV:s storlek).
- Absolut inget hushållsavfall i miljöstation – det är stor risk för sanitära problem

Ovanför varje behållare anges vad som räknas till respektive kategori av avfall. Respektera detta för det påverkar kostnaden för sophämtningen

Vi betalar efter volym så tänk på att minska volymen så mycket som möjligt. Inget byggavfall i miljöstation. **Inga överfulla behållare, tack.**

Pappersinsamling (returpapper) :

Inga tidningar och returpapper skall läggas i vår miljöstation – det skall läggas i behållarna för tidningsinsamlingen vid ICA. **OBS: Ingen kartong eller wellpapp i tidningsbehållarna.**



Slarvar vi med soporna riskerar vi en rätt-invasion i området samt att våra kostnader stiger. Bra omdöme sparar åt oss själva.

Hemsidan www.pargas.se

Där hittar man ny och aktuell information bl.a med alla kontaktuppgifter och telefonnummer. Här finns våra stadgar och de senaste boksluten med verksamhetsberättelse. Från hemsidan finns även en direktlänk för felanmälan.

I behållarna vid ICA kan Ni även lägga:

- Wellpapp och kartong (Ej bland tidningar)
- Emballage för livsmedel ex. mjölkkartonger
- Glas och metall förpackningar

OBS: Inga sopor på marken, varken utanför vår miljöstation eller vid ICA. Finns ingen plats i behållarna ta med soporna hem igen och försök senare när behållarna är tömda.

Detta Skall lämnas till ÅVC

- Kyl & Frysmöbler, TV, tvättmaskiner mm - lämnas till den leverantör där Ni köpt den nya utrustningen eller så lämnar Ni den till en av **Återvinningscentralerna (ÅVC)**
- Större batterier, kemikalier, färgburkar etc lämnas till ÅVC, Inköpsstället eller till en bensinstation som tar emot denna typ av avfall. Använd gärna den mobila miljöstationen
- **Skrymmande material och byggavfall** ex. utrivna golvmattor & parkett, köksinredningar och byggskivor skall lämnas till ÅVC **och får inte lämnas i vår miljöstation.**

Hemsida: www.stockholm.se

ÅVC Lövsta: Lövstavägen, Hässelby

ÅVC Bromma: Linta Gårdsväg 16, Bromma

Utrymningsvägar



Entréer, Trapphus och Loftgångar är viktiga utrymningsvägar vid brand eller olyckor i fastigheterna. Dessa måste vara framkomliga för brandkår och räddningspersonal samt vara möjliga att ta sig fram med rullstolar, bårar och annan räddningsutrusning.

Därför får inga barnvagnar, cyklar ed. finnas uppställda på dessa plaster.

Ny Fastighetsförsäkring

Från och med 1 januari 2006 har Brf Pargas HSBs fastighetsförsäkring med gemensamt bostadsrättstillägg som gäller samtliga bostadsrätter i Pargas. Tidigare har bostadsrättstillägget alltid varit individuellt kopplat till hemförsäkringen. Nu blir det i stället kopplat till fastighetsförsäkringen.

Fördelarna är:

- Smidigare skadereglering
- Alla medlemmar har ett bostadsrättstillägg
- Medlemmarna kan säga upp bostadsrättstillägget i sin hemförsäkring
- Lägre premier både för Brf Pargas och medlemmarna.
- Medlemmarna ska ha en hemförsäkring för inventarier och lös egendom.

För mera info: www.pargas.se

Undvik vattenskador

- **Tänk dig noga för innan du lägger klinker eller kakel på ditt badrumsgolv. Underlaget måste vara rätt utfört - annars sitter du med en vattenskada om några år.**

Duschen, avloppen och diskbänken

– De flesta vattenskadorna sker i badrummen. Det är krypande fukt eller läckage runt golvbrunnen, i skarvarna på väggar och golv – och där man gjort egna hål för t ex krokar.

– Man ser också många skador under diskbänken. Det är ofta läckage från rören, men felaktigt inkopplade diskmaskiner är tyvärr också vanligt. Ytterligare en orsak är när kranen till engreppsblandare blir så tröga att blandaren följer med kranen vid vridning – kopplingarna till rören börjar då läcka under diskbänken. En tredje, vanlig skada är stopp i avloppet.

– När man rensar rören hittas allt från fruktskal och kattsand till grovt papper, blöjor och tops. Släng sådant i hushållssoporna istället!

Hitta vattenskador hemma i din bostad

Det kommer alltid att ske vattenskador. Men om du hjälper oss att hitta dem kan vi spara massor av pengar – och du kan slippa bullriga byggfläktar och röriga reparationer. En del vet inte vad de ska leta efter. Andra vill inte vara till besvär och ringa så fort det hittar något "misstänkt". Men när det gäller vattenskador är det precis det vi vill! Leta i din lägenhet – med jämna mellanrum, och hör av dig på en gång om du ser något som kanske kan vara en skada.

Här får du lite bra tips och råd om vad du kan leta efter – och var skadorna brukar synas.

Ytskikt

Leta efter: Missfärgade gula–gulbruna ”rosor” men även blåsor, bubblor eller sprickor

Var: Nästan var som helst – i taket, på tapet och våtvägg eller plastmatta/parkett. Titta och "pilla" lite extra i skarven mellan våtvägg och golvmatta i badrummet!

Avlopp

Leta efter: Synlig fukt eller enstaka droppar. dålig lukt, Beläggningar i avlopp, om Diskhon töms sakta.

Var: Under diskbänken – titta och känn längst in (använd gärna ficklampa). Även runt toastol, under handfat och vid golvbrunnen i bad- och duschrum.

Rörledningar

Leta efter: Fukt eller enstaka vattendroppar vid elementens vred och kopplingar eller där rören går in i golv och tak. **Var:** Runt/nära element och vattenrör (som delvis kan vara inbyggda).

Kranar

Leta efter: Ständig fukt under diskbänk eller handfat. Droppande eller läckande kranar.

Var: Runt och under kranar vid diskbänken, handfatet och dusch/badkar.

Diskmaskin

Leta efter: Fukt, missfärgning, bubblor eller fuktränder runt diskmaskinen. **Var:** Golvet under eller framför maskinen, på sidorna och väggen bakom.

Övrigt

Leta efter: Missfärgningar, synlig fukt/vatten eller blåsor och bubblor. **Var:** Fukt/läckage från t ex akvarium, luftfuktare eller större blomkrukor.

Var finns huvudkranen?

Forsar eller sprutar vattnet ska du ringa HSB:s Larmjour tel **08-695 00 00** men stäng också huvudkranen i lägenheten – det kan minska en akut skada rejält! Kranen för kall och varmvatten finns i köket. Avstägningen för värmen finns i klädkammaren eller i diskbänkskåp. Har man borrar hål i taket med läckage som följd måste vattnet stängas av hos grannen.

Bostadsrättshavarens ansvar:

Kan sammanfattas med tre ord: **Underhålla, vårda och bekosta.** Bostadsrättshavaren ska alltså på egen bekostnad hålla sin lägenhet i gott skick och ansvara för att de skador som uppkommer åtgärdas. Detta gäller oberoende av vem som har vållat skadan och oberoende av anledningen till att skadan uppkommit.

En halv hink

Enligt Länsförsäkringar kan så lite som sex liter vatten – eller en halv skurhink – räcka för att ge en rejäl skada om vattnet kryper ner i hål och springor.

– Men uppmärksamhet och sunt förnuft räcker långt för att undvika vattenskador, påpekar han. **Borra t ex inte i vägg eller tak innan Du kollat var vattenrören finns!**

Källa: Redigerat material från VASKA.

Brf Pargas styrelse

Befattning	Namn	Telefon
Ordförande	Hans Ohlsson	751 54 04
Vice ordförande	Britta Eriksson	070-5316502
Sekreterare	Anders Hansson	444 06 55
Ledamot	Lena Dyhr	751 29 21
Ledamot	Marie-Louise Larsson	752 07 01
Ledamot	Carin Latiri	38 93 95
Suppleant	Barbara Weglewska	751 12 43
Suppleant	Herbert Silbermann	070-4973224
Suppleant	Alberto André	0708-230519
HSB:s ordinarie ledamot	Ingrid Nordahl Strazds	785 30 80
HSB:s suppleant	Jan Olofsson	578 77 500
Adjungerad	Hans Öhman, HSB:s Adm. förvaltare	785 30 80

Ansvarsområde	Ansvariga
Ekonomigruppen	Hans Ohlsson: Sammankallande Britta Eriksson och Anders Hansson
Fjärrvärme, El och vatten	Britta Eriksson (sammankallande) Lena Dyhr och Herbert Silbermann
Fastighet	Anders Hansson, sammankallande, och Hans Ohlsson
Mark	M-L Larsson, sammankallande, och Barbara Weglewska
Pargas Nytt / IT-frågor	Anders Hansson (sammankallande) och Herbert Silbermann
Studier-fritidsverksamhet	Britta Eriksson
Bastu- och fritidslokal	M-L Larsson (sammankallande) och Alberto André
Snickarbod	Herbert Silbermann

HSB:s områdeskontor	Helsingforsg. 45 – 164 78 Kista	08-785 30 80
Öppettider	Måndag och onsdag Tisdag och torsdag	08:00-12:00 13:00-18:00
Sommartid 1/7 – 15/8	Måndag Torsdag	08:00-12:00 13:00-18:00

Felanmälan fastighetsskötsel: 08-578 77 550		
Expedition, Fast. skötare öppet för besök	Helsingforsgatan 45 Mån-Fre 07:00-08:00	08 -751 11 12
- HSB:s Larmjour	- Endast nödläge	08 -695 00 00
- Securitas Bomiljövaktare - Assistans från T-Banan	- Vid störningar och skadegörelse - För trygg hemfärd sent på kvällen	070-644 36 15 070-644 36 15

Anmälan till Larmjour: Får bara ske i nödläge på icke arbetstid, när hjälp ej kan vänta till följande arbetsdag som ex. vid risk för vattenskada.

Styrelselokalen – Mariehamngatan 26 – Ingång via tvättstugan		
Telefon 08-751 54 04	Hemsida: www.pargas.se	info@pargas.se